

## DAS UNTERNEHMEN

---

Die **DORNIEDEN Gruppe** mit Hauptsitz in Mönchengladbach bietet mit ihren Bauträgermarken **DORNIEDEN Generalbau**, **VISTA Reihenhäuser** und **FAIRHOME** bundesweit die ganze Bandbreite des Wohnens an. Der Projektentwickler und Generalübernehmer plant gemeinsam mit Städten und Gemeinden sowie Investoren nachhaltige, zukunftsorientierte Quartiere – mit klimafreundlichen Energie- und Mobilitätskonzepten, attraktiven Lebensräumen, innovativen und zukunftsfähigen Lösungen für vielfältige gesellschaftliche Herausforderungen und langfristig wirtschaftlichen Betriebskonzepten.

**DORNIEDEN Generalbau** errichtet hochwertige und individuell gestaltete Ein- und Mehrfamilienhäuser. **VISTA Reihenhäuser** konzentriert sich auf die serielle Fertigung von Einfamilienhäusern mit hohem Qualitätsstandard zum attraktiven Preis-Leistungs-Verhältnis. **FAIRHOME** widmet sich dem Geschosswohnungsbau und schafft dank einer optimierten Planung und standardisierten Wohnungstypen „fairen“ und damit bezahlbaren Wohnraum für alle.

In Nordrhein-Westfalen zählt die traditionsreiche **DORNIEDEN Gruppe** zu einem der größten Projektentwickler – allein in den vergangenen zwei Jahren hat die Gruppe rund 1.100 Wohneinheiten übergeben. Die Unternehmensgruppe beschäftigt mehr als 150 Mitarbeiter und wird in dritter Generation von den Inhabern Michael und Martin Dornieden sowie von Peter Veiks und Michael Hochgürtel geführt. Auf ihrem bundesweiten Expansionskurs hat die DORNIEDEN Gruppe eigene Niederlassungen für Hessen und Rheinland-Pfalz, Bayern und Baden-Württemberg sowie für Niedersachsen und Norddeutschland eröffnet.

Die **DORNIEDEN Gruppe** ist in einer Holdingstruktur (DORNIEDEN Gruppe GmbH & Co. KG) organisiert. Die beiden operativ eigenständigen Gesellschaften DORNIEDEN Projektentwicklung GmbH und die DORNIEDEN Baumanagement GmbH bündeln die Kompetenzen der DORNIEDEN Gruppe in der innovativen und nachhaltigen Projekt- und Quartiersentwicklung sowie im professionellen Baumanagement.

Nach außen sichtbar ist die DORNIEDEN Gruppe in erster Linie über ihre drei Bauträgermarken:

- **DORNIEDEN Generalbau** gewann 2015 für die ideenreiche Architektur im PARK LINNÉ Köln den FIABCI-Architekturpreis in Gold und 2019 für das Ensemble „Theresiengärten“ in Hürth den „ICONIC AWARD“ in der Kategorie „Innovative Architecture“. 2020 folgte ein weiterer „ICONIC AWARD“ für die Architektur des Gebäudeensembles aus SIDOL-LOFTS und GRENADA im PARK LINNÉ. 2021 erhielt der Projektentwickler den „Brownfield24 Award“ für den nachhaltigen Ansatz und die Flächenreaktivierung im PARK LINNÉ, im gleichen Jahr folgte ein „ICONIC AWARD“ für das innovative Passivbürohaus der DORNIEDEN Gruppe am Hauptsitz in Mönchengladbach.
- **VISTA** realisiert energie- und kosteneffiziente Reihen- und Doppelhäuser in Massivbauweise mit Terrasse, Garten und Stellplatz oder Garage – für knapp 60 Prozent der deutschen Familien die begehrteste Wohnform laut einer repräsentativen Forsa-Umfrage.
- **FAIRHOME** schafft mit einer optimierten Planung und durchdachten Grundrissen „fairen“ und damit bezahlbaren Wohnraum, wie er vielerorts dringend benötigt wird. 2018 hat das Unternehmen den FIABCI-Sonderpreis in der Kategorie „Bezahlbares Bauen“ erhalten.